

ÉTAT DES LIEUX

ENTRÉE

Date d'entrée :/...../.....

SORTIE

Date d'entrée :/...../.....

Sortie :/...../.....

Adresse du logement :

L'état des lieux doit être établi de façon contradictoire entre les deux parties lors de la remise des clés au locataire et lors de leur restitution en fin de bail, conformément à l'article 3 de la Loi n°89-462 du 6 juillet 1989. Il fait partie du contrat de location, dont il ne peut être dissocié. L'état des lieux d'entrée peut être complété par le locataire dans les 10 jours suivant sa tenue (et pendant le 1er mois de chauffe pour les éléments de chauffage).

Le bailleur (ou son mandataire) :

Nom (ou dénomination) :

Domicile (ou siège social) :

Le locataire :

Nom :

Si état des lieux de sortie, nouvelle adresse :

et

.....

	Electricité	Gaz	Eau	Internet	Assurance habitation
Contact Démarches déménagement	Transmettez vos relèves 09 87 67 16 19 (non surtaxé; l-v:8H-21H; sam:8H30-18H30; Selectra)	Transmettez vos relèves 09 87 67 16 19 (non surtaxé; l-v:8H-21H; sam:8H30-18H30; Selectra)	Si besoin, retrouvez le numéro municipal à contacter sur eau.selectra.info	Test éligibilité fibre optique et installation box internet au : 09 87 67 16 19	Démarches au 09 87 67 15 64
Identification compteurs et relèves	Ancien occupant : N° compteur : Relève HP: Relève HC:	N° compteur : Relève :	Relève eau froide: Relève eau chaude:	(non surtaxé; l-v : 9H-21H, sam : 10H-19H, Selectra)	

Chauffage : collectif individuel électrique gaz fioul autre :

Eau chaude sanitaire : collectif individuel électrique gaz fioul autre :

Nombre de radiateurs : Chaudière : Chauffe-eau :

Type de clé	Nbre et Commentaires	Type de clé	Nbre et Commentaires
Clés d'immeuble		Clés porte d'entrée	
Boîtes aux lettres		Clés cave	
Badge ou clé portail		Parking	
Autre :		Autre :	

Etat des pièces - Complétez la colonne Etat avec les lettres **M** (mauvais), **P** (passable), **B** (bon), **TB** (très bon).

Entrée	Description / détails	État entrée	État sortie
Porte			
Sonnette ou interphone			
Mur			
Sol			
Vitrage			
Plafond			
Eclairage et interrupteurs			
Prises électriques (nombre :.....)			

Séjour - salle à manger	Description / détails	État entrée	État sortie
Mur			
Sol			
Vitrage			
Plafond			
Eclairage et interrupteurs			
Prises électriques (nombre :.....)			

Cuisine	Description / détails	État		
		entrée	sortie	
Mur				
Sol				
Vitrage et volets				
Plafond				
Eclairage et interrupteurs				
Prises électriques (nombre :.....)				
Placards et tiroirs				
Évier (et robinetterie)				
Plaques de cuisson et four				
Hotte				
Électroménager :				

Chambres	Description / détails			État			État		
	Chambre 1	Chambre 2	Chambre 3	entrée			sortie		
				1	2	3	1	2	3
Mur									
Sol									
Vitrage et volets									
Plafond									
Eclairage et interrupteurs									
Prises électriques	Nombre:	Nombre:	Nombre:						

Salle de bain	Description / détails		État		État	
	Salle de bain 1	Salle de bain 2	entrée		sortie	
			1	2	1	2
Mur						
Sol						
Vitrage et volets						
Plafond						
Eclairage et interrupteurs						
Prises électriques	Nombre:	Nombre:				
Lavabo et robinetterie						
Baignoire / douche						
WC						

WC	Description / détails		État		État	
	WC 1	WC 2	entrée		sortie	
			1	2	1	2
Mur						
Sol						
Vitrage et volets						
Plafond						
Eclairage et interrupteurs	Nombre:	Nombre:				
Prises électriques						
Lavabo et robinetterie						
WC						

Entrée	Nom et signature du bailleur	Nom et signature du locataire
Le	<i>(ou de son mandataire)</i>	<i>(ou de son mandataire)</i>
à	Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé » :	Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé » :

Sortie	Nom et signature du bailleur	Nom et signature du locataire
Le	<i>(ou de son mandataire)</i>	<i>(ou de son mandataire)</i>
à	Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé » :	Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé » :

	Electricité	Gaz	Eau	Internet	Assurance habitation
Contact Démarches déménagement	Transmettez vos relèves 09 87 67 16 19 <small>(non surtaxé; l-v:8H-21H; sam:8H30-18H30; Selectra)</small>	Transmettez vos relèves 09 87 67 16 19 <small>(non surtaxé; l-v:8H-21H; sam:8H30-18H30; Selectra)</small>	Si besoin, retrouvez le numéro municipal à contacter sur eau.selectra.info	Test éligibilité fibre optique et installation box internet au : 09 87 67 16 19 <small>(non surtaxé ; l-v : 9H-21H, sam : 10H-19H, Selectra)</small>	Démarches au 09 87 67 15 64
Identification compteurs et relèves	Ancien occupant N° compteur : Relève HP: Relève HC:	N° compteur : Relève :	Relève eau froide: Relève eau chaude:		